

Stečajni upravitelj Maja Gelo

Adresa: Šetalište Petra Preradovića 4, 31000 Osijek

Telefon: +385 95 913 18 18

Email: info@odvjetnicagelo.hr

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Na broj: St-3010/2024

Stečajni sudac: Nikolina Dorić Hadžisejdić

IZVJEŠĆE O FINACIJSKO GOSPODARSKOM STANJU DUŽNIKA

Sukladno odredbi čl. 227. st. 1. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj: 71/2015, 104/2017, 36/2022, 27/2024; dalje: SZ)

Stečajna masa iza AZ LOGISTIK d.o.o. u stečaju

Osijek, ožujak 2026. godine

OIB: 09233557072

IBAN: HR7523900013102703765, HPB d.d.

Stečajni upravitelj Maja Gelo

Adresa: Šetalište Petra Preradovića 4, 31000 Osijek

Telefon: +385 95 913 18 18

Email: info@odvjetnicagelo.hr

1. UVOD

Trgovački sud u Zagrebu me svojim Rješenjem, broj St-3010/2024-23, od 11. veljače 2026. godine, imenovao stečajnim upraviteljem Stečajne mase iza AZ LOGISTIK d.o.o. u stečaju, OIB: 94299220793, Osijek, Vijenac Ivana Meštrovića 102. Postupajući sukladno odredbi čl. 227. st. 1. SZ te nakon poduzetih radnji radi što kvalitetnijeg utvrđivanja stanja podnosim sljedeće IZVJEŠĆE:

2. STATUSNO PRAVNI POLOŽAJ DUŽNIKA

2.1. Temeljni podaci

Matični broj subjekta:	081697129
Registarski sud:	Trgovački sud u Zagrebu
Tvrтка:	Stečajna masa iza AZ LOGISTIK društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i posredovanje u stečaju Stečajna masa iza AZ LOGISTIK d.o.o. u stečaju
Sjedište:	Osijek (Grad Osijek) Vijenac Ivana Meštrovića 102
Pravni oblik:	stečajna masa
Osobe ovlaštene za zastupanje:	MAJA GELO, OIB: 09233557072 Osijek, Vijenac Ivana Meštrovića 102 - stečajni upravitelj
Temelj upisa stečajne mase	Trgovački sud u Zagrebu, rješenje broj St-3010/2024-22 od 21.01.2026
Djelatnost:	Stečajna masa ne obavlja poslovnu djelatnost, no prednik Stečajne mase, društvo AZ LOGISTIK d.o.o. obavljalo je djelatnost 5229 – Ostale prateće djelatnosti u prijevozu

3. GOSPODARSKO FINACIJSKO STANJE

3.1. Gospodarski položaj dužnika

Nakon donošenja rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, broj St-3010/2024-23, pisanim putem zatražila sam očitovanja i relevantnu dokumentaciju od ranijeg zastupnika po zakonu društva AZ LOGISTIK d.o.o. Zvonimira Antunovića i tijela javne vlasti (Hrvatske agencije za civilno zrakoplovstvo, HZMO, DGU, Porezne uprave, Stanice za tehnički pregled, SKDD, Uprave za

Stečajni upravitelj Maja Gelo

Adresa: Šetalište Petra Preradovića 4, 31000 Osijek

Telefon: +385 95 913 18 18

Email: info@odvjetnicagelo.hr

sigurnost plovidbe te Zemljišnoknjižnog odjela). Dopisom upućenim zakonskom zastupniku sam zatražila da mi omogući uvid u poslovne knjige stečajnog dužnika, a kako bi mogla kvalitetno izvršiti zadatke utvrđene sudskim rješenjem, no do danas nije zaprimljen nikakav odgovor.

D o k a z: preslike poziva

Zaprimljena je dokumentacija HZMO, SKDD, USP, Zk odjela, DGU, STP, HACZ. Ukoliko do održavanja ročišta zaprimim dopis Porezne uprave, o istome ću se očitovati po primitku.

D o k a z: preslike dostavljenih odgovora

Slijedom navedenog, iz do sada zaprimljene dokumentacije očitujem se kako slijedi:

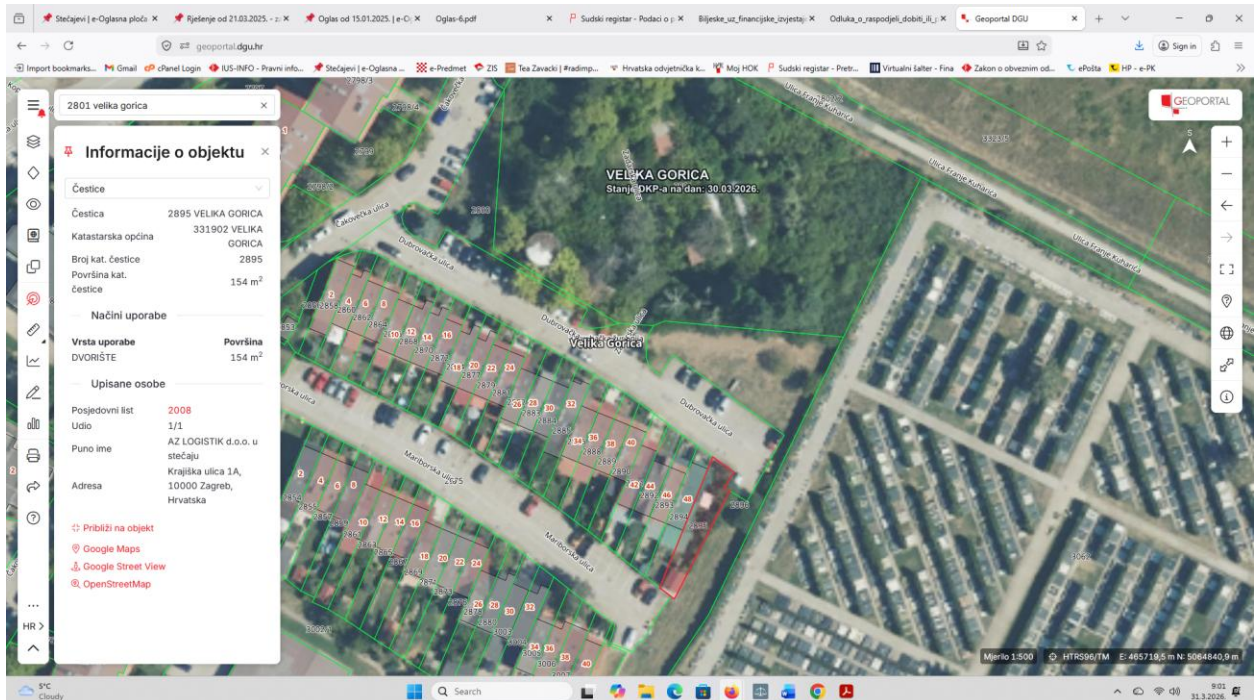
- iz dopisa SKDD proizlazi da AZ LOGISTIK d.o.o. nije upisan kao nositelj računa pa tako niti kao imatelj vrijednosnih papira za koje se podaci vode u SKDD-u
- iz očitovanja Uprave sigurnosti plovidbe proizlazi da AZ LOGISTIK d.o.o. nije upisan kao vlasnik niti jednog broda, brodice i sl.
- iz zk ul. 2008 k.o. Velika Gorica proizlazi da je AZ LOGISTIK d.o.o. u stečaju vlasnik nekretnine na k.č.br. 2895 u naravi DUBROVAČKA UL. ukupne površine 154m2,

Stečajni upravitelj Maja Gelo

Adresa: Šetalište Petra Preradovića 4, 31000 Osijek

Telefon: +385 95 913 18 18

Email: info@odvjetnicagelo.hr



- iz zk.ul. 5476 k.o. Velika Gorica proizlazi da je AZ LOGISTIK d.o.o. u stečaju vlasnik nekretnina na kč.br. 2801 u naravi DUBROVAČKA UL. ukupne površine 4467,

OIB: 09233557072

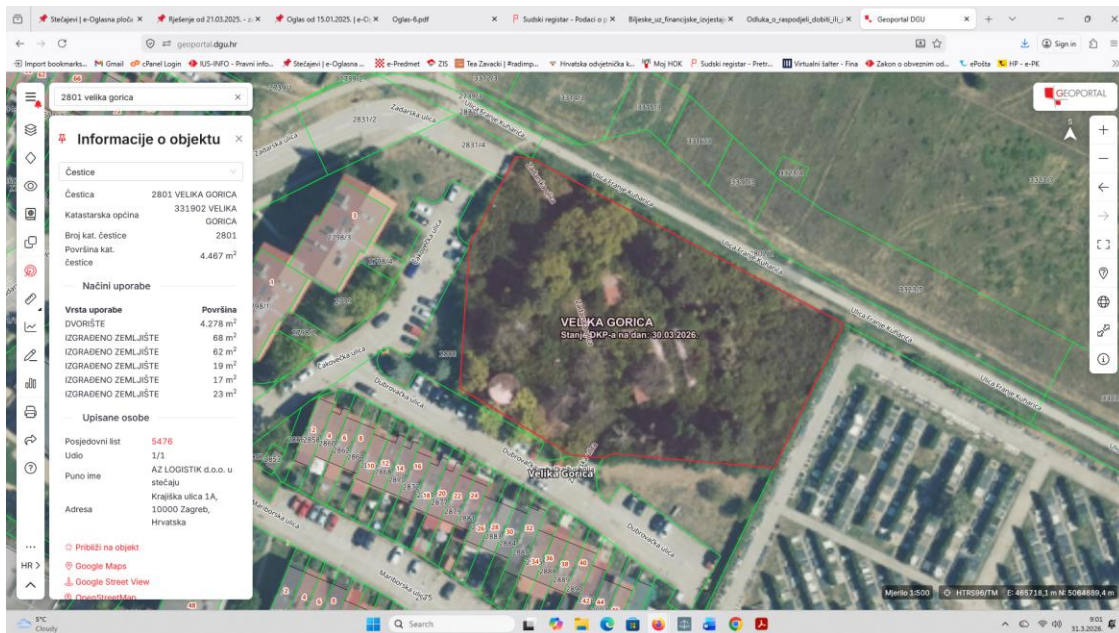
IBAN: HR7523900013102703765, HPB d.d.

Stečajni upravitelj Maja Gelo

Adresa: Šetalište Petra Preradovića 4, 31000 Osijek

Telefon: +385 95 913 18 18

Email: info@odvjetnicagelo.hr



a što sve potvrđuje i uvjerenje DGU;

- iz uvjerenja STP proizlazi da je AZ LOGISTIK d.o.o. u stečaju evidentiran kao vlasnik vozila i to

- o TERETNI AUTOMOBIL, marke MITSUBISHI L 300 TRANSPORTER, god. proizvodnje 1996., broj šasije JMBLZP05VSA500583, reg. oznaka ZG9240K, objavljen 06.07.2012.,

Na stranici Njuškalo ne pronalazi se niti jedan primjerak vozila, dok na straniti Autoscout24 pronalazim 11 primjeraka vrijednosti od 2.800,00 EUR do 10.000,00 EUR.

D o k a z: preslika stranice [https://www.autoscout24.hr/1st/mitsubishi/1300 na dan 31.03.2026.g](https://www.autoscout24.hr/1st/mitsubishi/1300%20na%20dan%2031.03.2026.g).

- o OSOBNI AUTOMOBIL, marka CITROEN AX SPOT 1.0 I 3V, godina proizvodnje 1996., broj šasije VF7ZALH0030LH1976, reg. oznaka ZG945ZJ, objavljen 21.09.2005.,

Na straniti Autoscout24 pronalazim 20 primjeraka vrijednosti od 250,00 EUR do 5500,00 EUR

OIB: 09233557072

IBAN: HR7523900013102703765, HPB d.d.

D o k a z: preslika stranice <https://www.autoscout24.hr/lst/citroen/ax/targeting> na dan 31.03.2026.g.

- N2, marka MITSUBISHI L 300 2,5D PANEL VAN, godina proizvodnje 1996., broj šasije JMBGZP05VTA000509, reg. oznake ZG8730JL.

Na stranici Njuškalo ne pronalazi se niti jedan primjerak vozila, dok na straniti Autoscout24 pronalazim 6 primjeraka vrijednosti od 2.800,00 EUR do 9.900,00 EUR.

D o k a z: https://www.autoscout24.hr/lst/mitsubishi/l300/bt_van na dan 31.03.2026. g.

- iz dopisa HACZ proizlazi da AZ LOGISTIK d.o.o. nema u svom vlasništvu zrakoplov.

3.2. Radnopravni odnosi dužnika

Iz dopisa HZMO proizlazi da AZ LOGISTIK d.o.o. na dan izdavanja potvrde 19.02.2016. nema prijavljenih osiguranika.

3.3. Sudski postupci u tijeku

Uvidom u sustav e-komunikacije utvrđeno je da dužnik ima 3 aktivna sudska postupka u tijeku od kojih je AZ LOGISTIK d.o.o. u dva tužitelj, a u jednom tuženik.

Zaprimljena je žalba predlagatelja osiguranja Ivice Beljana u postupku broj R1-120/2025-3 od 25. lipnja 2025. godine, te rješenje VTS RH, broj PŽ-4179/2025-2, od 22. listopada 2025. godine kojim je ista odbijena.

I. IMOVINA DUŽNIKA

Iz bilance dužnika AZ LOGISTIK d.o.o. za 2024. godinu što mi je jedino dostupno od podataka, vidljivo je da je dužnik AZ LOGISTIK d.o.o. imao kratkotrajne imovine i to potraživanja u visini od 12.461,08 EUR, te kratkotrajne financijske imovine u visini od 14.718,65 EUR, koji podaci se nisu mijenjali od 2023. godine.

Upisani kapital društva AZ LOGISTIK d.o.o. bio je 0,13 EUR, te je imao zadržanu dobit u visini od 4.182,45 EUR. Također, vidljivo je da je društvo imalo kratkoročnih obveza u visini od 22.997,15 EUR, odnosno ukupno pasive u visini od 27.179,73 EUR.

Stečajni upravitelj Maja Gelo

Adresa: Šetalište Petra Preradovića 4, 31000 Osijek

Telefon: +385 95 913 18 18

Email: info@odvjetnicagelo.hr

Obzirom na protek vremena te nedostupnost druge dokumentacije, smatram iznose nepotpunim.

Imovina Stečajne mase iza AZ LOGISTIK d.o.o. u stečaju, sastoji se od:

Predmeti stečajne mase	Knjigovodstvena vrijednost (eur)
zk ul. 2008 k.o. Velika Gorica k.č.br. 2895 u naravi DUBROVAČKA UL. ukupne površine 154m2	procjenjuje se unovčivim
zk.ul. 5476 k.o. Velika Gorica k.č.br. 2801 u naravi DUBROVAČKA UL. ukupne površine 4467m2	procjenjuje se unovčivim
TERETNI AUTOMOBIL, marke MITSUBISHI L 300 TRANSPORTER, god. proizvodnje 1996., broj šasije JMBLZP05VSA500583, reg. oznaka ZG9240K, objavljen 06.07.2012.	Zbog činjenice odjave i starosti vozila, smatram neunovčivim – potrebno naći vozilo i procijeniti vrijednost
OSOBNI AUTOMOBIL, marka CITROEN AX SPOT 1.0 I 3V, godina proizvodnje 1996., broj šasije VF7ZALH0030LH1976, reg. oznaka ZG945ZJ, objavljen 21.09.2005.	Zbog činjenice odjave i starosti vozila, smatram neunovčivim – potrebno naći vozilo i procijeniti vrijednost
N2, marka MITSUBISHI L 300 2,5D PANEL VAN, godina proizvodnje 1996., broj šasije JMBGZP05VTA000509, reg. oznake ZG8730JL	Zbog činjenice odjave i starosti vozila, smatram neunovčivim – potrebno naći vozilo i procijeniti vrijednost

Za nekretninu na k.č.br. 2801 k.o. Velika Gorica zaprimljen je u kolovozu 025. godine dopis Odsjeka komunalnog i prometnog redarstva kojim se obavještvam da je predmetna nekretnina neodržavana i neuređena te sam tada kao imenovani stečajni upravitelj temeljem rješenja St-3010/2024-6, pozvana na uređenje iste.

D o k a z: dopis Grada Velike Gorice od 11.08.2025. g.

Slijedom navedenog zbog uštede na troškovima postupka kako su niže iskazani predlaže se pristupiti prodaji pokretnina bez pribave procjene vrijednosti te se predlaže prodaju vršiti neposrednom pogodbom, izradom oglasa na Njuškalu i slanjem izravnih ponuda. Prethodno je potrebno preuzeti pokretnine u posjed, odnosno saslušati g. Zvonimira Antunovića iz Zagreba, na

Stečajni upravitelj Maja Gelo

Adresa: Šetalište Petra Preradovića 4, 31000 Osijek

Telefon: +385 95 913 18 18

Email: info@odvjetnicagelo.hr

okolnost gdje se pokretnine nalaze te predaju ključeva istih kao i dokumentacije vozila u posjed stečajne upraviteljice.

U odnosu na nekretnine, za potrebe ovosudnog postupka potrebno procijeniti nekretnine sa svime što čini njihov pripadak odnosno što je s njima razmjerno trajno spojeno kako bi se moglo prodavati kao cjelina.

II. OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA

Troškovi stečajnog postupka	11.436,87 €
Tražbine I. višeg isplatnog reda	-
Tražbine II višeg isplatnog reda	72.662,43 €
Ukupno obveze	84.099,3 €

Od donošenja rješenja kojim se nastavlja postupak nad dužnikom Stečajna masa iza AZ LOGISTIK d.o.o. u stečaju, objavljenog dana 11. veljače 2026. godine, u zakonom propisanom roku od 30 dana, zaprimljena je jedna prijava tražbine i to vjerovnika CENTAR ZA RESTRUKTURIRANJE I PRODAJU, OIB: 38083028711, u visini od 72.662,43 EUR.

Razlučna i izlučna prava nisu prijavljena.

III. PREDVIDIVI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

Troškovi se procjenjuju na bazi 18 mjeseci trajanja postupka:

Trošak knjigovodstvenih usluga (50 eur s PDV*18mj)	900,00 €
SKDD	7,00 €
STP	2,73 €
Državni proračun	3,99 €
Troškovi oglašavanja prodaje	50,00 €
Naknada FINA-e (700kn po dražbi za 2 dražbe)	185,00€
Arhiviranje dokumentacije	300,00 €

OIB: 09233557072

IBAN: HR7523900013102703765, HPB d.d.

Stečajni upravitelj Maja Gelo**Adresa:** Šetalište Petra Preradovića 4, 31000 Osijek**Telefon:** +385 95 913 18 18**Email:** info@odvjetnicagelo.hr

Bankarske naknade za vođenje, zatvaranje i plaćanja preko poslovnog računa	150,00 €
Procjena vrijednosti nekretnina	1.000,00 €
Trošak čišćenja nekretnine	3.000,00 €
Trošak korištenje osobnog vozila =	
Osijek - Zagreb - Osijek (282km 1 smjer, 564km povratno x0,5centi/km = 282,00 eur uvećano za trošak cestarine 35,40eur) za ispitno, izvještajno i završno ročište (dva ročišta)	634,80 €
Osijek – Velika Gorica - Osijek (281km 1 smjer, 562km povratno x0,5centi/km = 281 eur uvećano za trošak cestarine 35,40eur) za preuzimanje u posjed, razgledavanje kupca i predaju kupcu u posjed (tri posjeta)	949,20 €
Trošak potrošnje uredskog materijala (omot papira, registrator, toner za printer)	30,00 €
Paušalna pristojba u stečajnom postupku po Uredbi o tarifi sud.pr. (NN 53/19) Tar. br. 25. u iznosu 2% od stečajne mase, ali ne više od 2.000,00 kuna	224,15 €
Nagrada stečajnom upravitelju (prema procijenjenoj vrijednosti stečajne mase- iznos će se moći urediti nakon izrade procijene) ukupan trošak isplatitelja	4.000,00 €
Ukupno	11.436,87 €

IV. PODUZETE RADNJE STEČAJNE UPRAVITELJICE

U ovom postupku niti zakonski zastupnik niti prethodno računovodstvo nisu pružili potrebnu podršku i suradnju.

Zatraženi su podaci od ranijeg zastupnika po zakonu društva AZ LOGISTIK d.o.o. Zvonimira Antunovića i tijela javne vlasti (Hrvatske agencije za civilno zrakoplovstvo, HZMO, DGU, Porezne uprave, Stanice za tehnički pregled, SKDD, Uprave za sigurnost plovidbe te Zemljišnoknjižnog odjela).

Stečajni upravitelj Maja Gelo

Adresa: Šetalište Petra Preradovića 4, 31000 Osijek

Telefon: +385 95 913 18 18

Email: info@odvjetnicagelo.hr

U idućem razdoblju otvorit će se poslovni račun za subjekt u stečaju kod HNB dd, potom će se sa knjigovodstvenim uredom zaključiti ugovor o poslovnoj suradnji.

V. PRIJEDLOZI ODLUKA

1. Prihvaća se izvješće stečajne upraviteljice u cijelosti.
2. Odobravaju se sve do sada poduzete radnje stečajne upraviteljice.
3. Utvrđuje se da nema uvjeta za nastavak poslovanja stečajnog dužnika.
4. Poziva se Zvonimir Antunović iz Zagreba, Krajiška ulica 1A, da stečajnoj upraviteljici dostavi obavijest o pokretninama (mjestu gdje se nalaze), njihovom stanju te predaju ključeva i dokumentacije vozila.
4. Donosi se odluka o načinu i uvjetima prodaje pokretnina i to:
 - TERETNI AUTOMOBIL, marke MITSUBISHI L 300 TRANSPORTER, god. proizvodnje 1996., broj šasije JMBLZP05VSA500583, reg. oznaka ZG9240K, objavljen 06.07.2012.
 - OSOBNi AUTOMOBIL, marka CITROEN AX SPOT 1.0 I 3V, godina proizvodnje 1996., broj šasije VF7ZALH0030LH1976, reg. oznaka ZG945ZJ, objavljen 21.09.2005.
 - N2, marka MITSUBISHI L 300 2,5D PANEL VAN, godina proizvodnje 1996., broj šasije JMBGZP05VTA000509, reg. oznake ZG8730JL

na način da se nalaže stečajnoj upraviteljici zatražiti izravne ponude te sklopiti ugovor o prodaji s ponuđačem koji ponudi najveći prodajni iznos, i to na stranici Njuškalo.hr i Autoscout24.hr.

5. Daje se suglasnost stečajnoj upraviteljici pribaviti tri ponude za izradu elaborata tržišne vrijednosti nekretnina te angažirati najpovoljnijeg vještaka građevinske struke radi izrade procjene nekretnina i to:

- zk ul. 2008 k.o. Velika Gorica k.č.br. 2895 u naravi DUBROVAČKA UL. ukupne površine 154m²,
- zk.ul. 5476 k.o. Velika Gorica k.č.br. 2801 u naravi DUBROVAČKA UL. ukupne površine 4467m².

U Osijeku, 31. ožujka 2026. godine

Stečajna upraviteljica: